

Grundstücksverkauf

Grundstück zur touristischen Nutzung in Schliersee

Stolzenbergstraße

83727 Schliersee

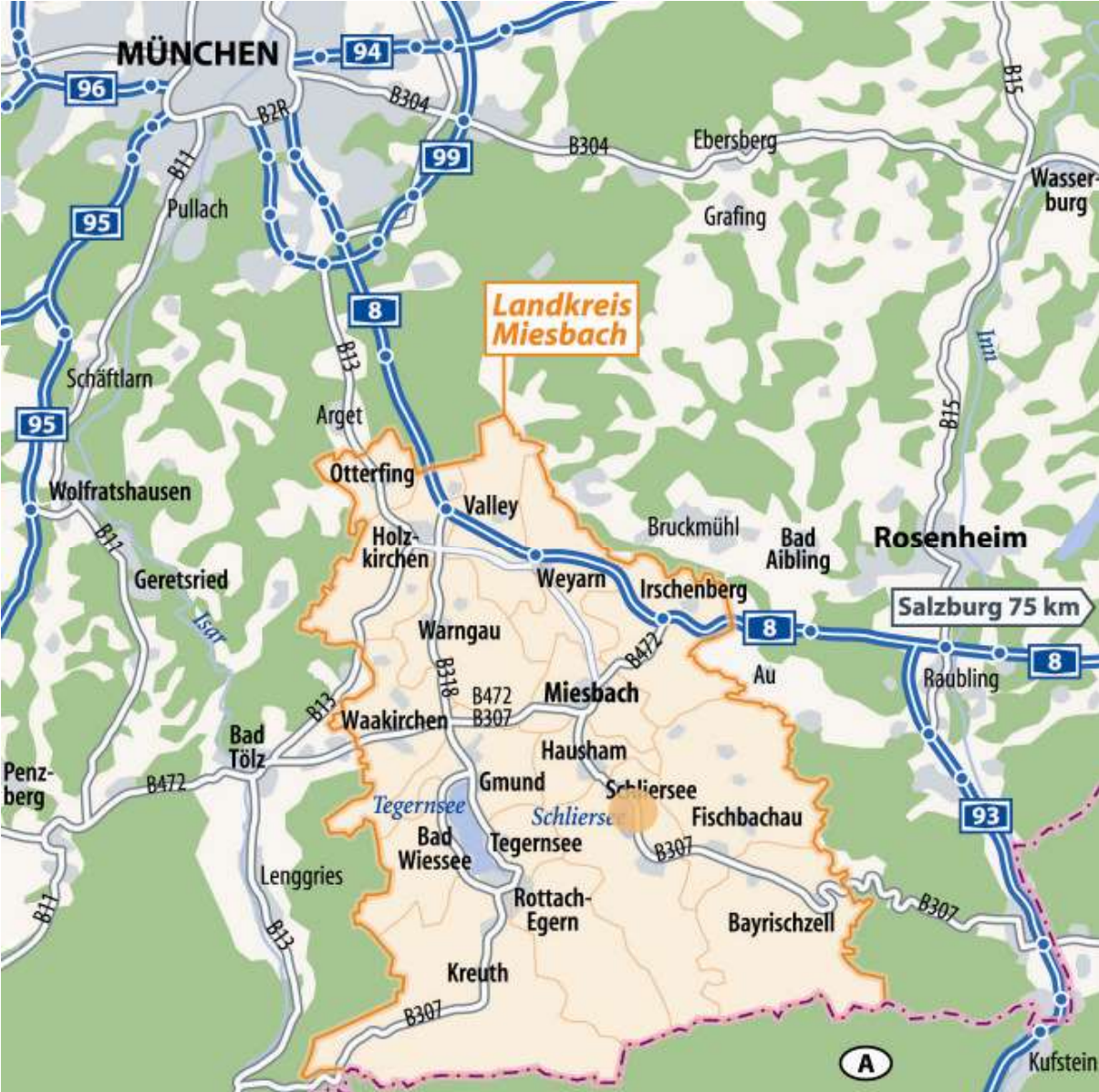


Größe	12.250 m ²
Kaufpreis	Nicht bekannt
Lage	Das im Schlierseer Ortsteil Neuhaus liegende Grundstück besteht aus drei Flurstücken mit insgesamt 12.250 m ² und befindet sich in fußläufiger Entfernung zum Bahnhof Fischhausen-Neuhaus (direkte Anbindung an München Hauptbahnhof) sowie zum Freilichtmuseum „Markus Wasmeier“.
Baurecht	Bebauungsplan (Sondergebiet Fremdenverkehr) sieht drei größere Baukörper für ein Hotel, Gästehaus, Ferienwohnungen mit Tiefgaragen vor.
Erschließung	Ortskanal, Wasserleitung, Straße, Telekom und Strom in der Ortsstraße vorhanden.
Standort	<p>Schliersee ist als international bekannter Urlaubs- und Wintersportort in den Bayerischen Alpen fast jedem ein Begriff. Mit dem gleichnamigen See bietet der anerkannte Luftkurort einen Badesee mit höchster Wasserqualität. Für Erholungssuchende finden sich in Schliersee beste Möglichkeiten, um vom Alltag abzuschalten und die reizvolle Natur zu genießen. Sowohl im Sommer als auch im Winter stehen den Gästen umfangreiche Sport- und Freizeitangebote zur Verfügung.</p> <p>Der Markt Schliersee hat etwa 6.500 Einwohner. Im Ort befinden sich zwei Grundschulen und eine Hauptschule. Für die Kleinsten gibt es einen Kindergarten sowie eine Kinderkrippe. Schliersee ist sowohl mit dem Auto als auch mit den öffentlichen Verkehrsmitteln gut zu erreichen. Die Bundesstraße 307 verbindet Schliersee mit der 14 km entfernten Autobahn 8 (München–Salzburg). Schliersee liegt zudem an der Strecke der Bayerischen Oberlandbahn von München nach Bayrischzell.</p>

Entfernungen:

- München - ca. 53 km
- Miesbach - ca. 7 km
- Rosenheim - ca. 37 km

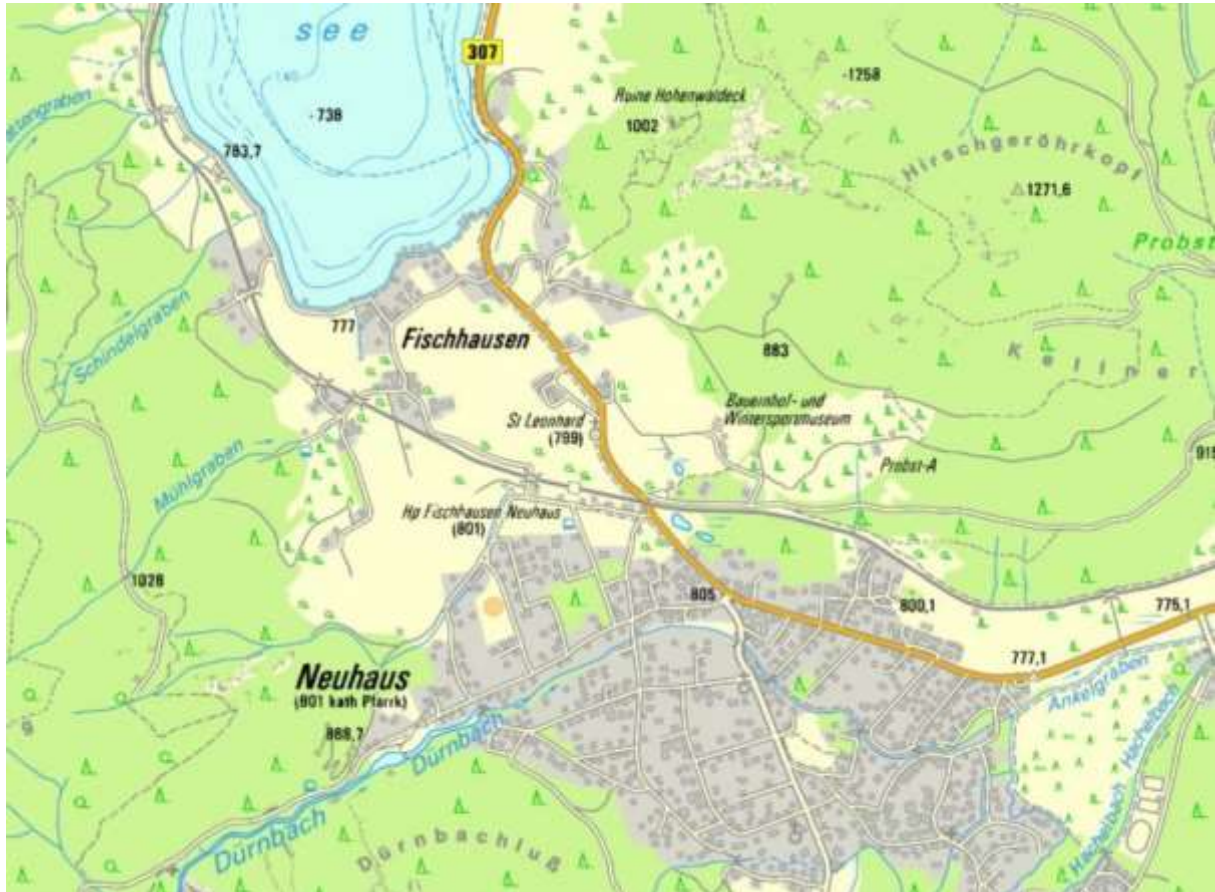
Standort:



Kataster:



Lageplan:



© LVG Bayern 2009

Standortmarketing-Gesellschaft Landkreis Miesbach mbH
Rathausplatz 2, 83714 Miesbach
Tel.: 08025/993 72- 0
Fax: 08025/ 993 72- 12
E-Mail: info@smg-mb.de

